

集团代表参加“中国光彩事业临夏行”活动招商引资项目南昌座谈交流会

本报讯 6月22日，“中国光彩事业临夏行”招商引资项目南昌座谈交流会在江西省南昌市举行。临夏州委常委、副州长霍志亚、南昌市政协副主席熊志刚分别在项目座谈会上作了讲话和致辞。发达集团副总经理杨凯以及20多名涉及农业、基础设施建设等行业的企业家代表受邀参加了座谈会。

霍志亚在讲话中指出，临夏是全国深度贫困的“三区三州”之一，经济发展相对滞



后，脱贫攻坚难度很大，需要包括民营企业在内的各方面的帮扶支持。“中国光彩事业临夏行”活动，对帮助深度贫困地区打赢打好脱贫攻坚战具有特殊而重大的意义。举办这次招商引资项目座谈交流会，目的就是发扬光彩精神，聚焦精准脱贫，为临夏州与全国全省同步全面建成小康社会贡献智慧和力量，同时借此机会搭起甘肃临夏州与全国各地民营企业联系沟通的平台，在平等互

利、互通有无的原则下实现合作共赢，希望企业家们扩展资源、共同发展，积极参与到“中国光彩事业临夏行”活动中来。

在座谈会上，大家观看了《投资临夏》宣传片，州招商局负责人向与会企业家详细介绍了优惠政策、资源优势、重点产业等情况以及相关的重点项目。

行政管理部/许峻锋

集团南昌罗万安置小区城市棚户改造项目部组织开展触电事故应急演练

本报讯 为进一步完善安全施工应急管理体系，规范生产安全事故处理流程，贯彻“安全生产月”主题活动，发达集团南昌罗万安置小区城市棚户改造项目部（以下简称项目部）于6月25日组织开展触电事故应急演练活动。项目部约20名人员参加此次演练。



演练正式开始前，项目部主要成员召开了安全宣誓会议，会上安全员徐义长对此演练的具体安排进行宣贯，并引导全体成员进行安全生产宣誓。项目经理李勤汉强调：安全无小事，项目部全体人员要重视并认真



对待此次演练，日后面对紧急突发事件能做到冷静应对，且人人都应具备处理突发事件的应急能力。

此次演练模拟桩机班组人员私自接装降水井水泵用电，误操作导致触电倒地，不能自救的场景。安全员发现触电人员后，查看伤情并立即向项目部负责人汇报现场情况，同时拨打求救电话。医疗救护组、后勤保障组携带物资紧急集结，展开救援行动，对触电人员进行心肺复苏，并在事故现场及周边道路上设置警戒线，保持交通顺畅。救护车和医务人员到达现场后，医务人员立刻进行伤员抢救，并把伤者送上救护车前往医院进



一步治疗。演练中，演练组成员按计划完成规定动作，过程井然有序，紧凑连贯。

此次演练旨在检验触电事故应急预案的实用性和可操作性，增强员工风险防范

意识，提高项目部员工处理突发事件的应急能力，同时完善应急处置技术、装备和物资，提高应急救援的适应性和可靠性。

行政管理部/熊冬冬

抗洪救灾，发达集团在行动



本报讯 近日，全南县强降暴雨，全县9个乡镇不同程度受灾，多地的道路、房屋、农田被淹，多地受灾严重，防汛形势严峻。全南县政府立即启动Ⅲ级应急响应，全面排查安全隐患，全力防汛防灾。

6月9日晚上8时至6月10日上午12时，全南县平均降雨量为130.6毫米，最大降雨量达285毫米。截至10日15时，全南县共发生

道路塌方42处，农作物受灾面积967.5亩，受灾人口1305人，损坏房屋36间，直接经济损失1150万元。

发达集团在得知相关情况后，积极响应政府抗洪方略，立即组织当地全南中医结



合医院项目人员开展救灾捐赠活动，共向灾区捐赠现金2万元，以及价值3万元的大米、食用油等物资，并无偿出动挖掘机加入抢

险。为灾区群众抗洪贡献发达集团的一份力量。

慷慨捐赠，物资有限，关爱无限。这里边体现了发达集团积极践行企业社会责任的爱心善举，满载着发行人对受灾乡邻的关怀、对抗洪志士的牵挂、对受灾群众



行政管理部/许峻锋

早日恢复幸福宁静生活的祈盼！祈盼我们的小善举，能和社会的大爱心一起，汇聚成消消暖暖，鼓舞受灾群众战胜洪灾、重建家园的信心和决心。

发达集团参加南昌市建筑业协会三届三次会长办公会

简讯 6月27日，南昌市建筑业协会三届三次会长办公会在市建协会议室召开。南昌市建筑业协会常务副会长王华蓉等协会领导出席本次会议并讲话。发达集团应邀参加了会议。

会上回顾总结了市建协2019年上半年工作，讨论并审议了《关于在全市开展2017-2018年度先进施工企业、优秀建造师、优秀企业家评选工作的通知》文件，并就组织副会长单位外出考察事宜，企业发展中急需政

府帮助解决的热点、难点等议题进行了商讨。

各副会长单位代表就2019年建筑产业发展新形势下的机遇与挑战做了沟通交流，并表态将不断增强忧患意识，防范风险挑

战，加强与各副会长单位的互动联系，在壮大企业发展的同时，为南昌市建筑产业的发展贡献一份力量。

行政管理部/熊冬冬

宜春市开展打击建筑起重机械违法违规行为专项行动

6月10日至7月10日，我市开展打击建筑起重机械违法违规行为专项行动，重点打击超期限出租（使用）起重机械，提供虚假资料办理建筑起重机械备案等相关手续，未经验收擅自投入使用起重机械以及监理单位落实安全生产管理责任不到位等违法违规行为。

专项行动分三个阶段开展，分别是自查自纠阶段、检查督导阶段和总结分析阶段。



自查自纠阶段，租赁单位对所租赁的设备进行核查，安装单位对所有安装的起重机械进行排查，使用单位对操作人员证件、使用设备各项证明材料等进行核查，监理单位对安全生产管理职责是否落实到位进行检查。检查督导阶段，各县（市、区）建设主管部门在企业、项目自查自纠的基础上，对本辖区在建工程所有建筑起重机械设备进行检查，对发现的问题和隐患立即督促整改，并跟踪

落实情况，确保整改到位。总结分析阶段，对打击建筑起重机械违法违规行为专项行动开展情况进行全面总结分析，评估专项行动成果，研究提出有效预防建筑起重机械事故的意见和建议。

稿源/江西省住建厅

陕西进一步提升装配式建筑发展质量水平

按照“装配式建筑占新建建筑的比例，2020年重点推进地区达到20%以上，2025年全省达到30%以上”的要求，陕西省住房和城乡建设厅近日发文，表示将进一步规范和加强装配式建筑工作，提升装配式建筑发展质量水平。

该省明确，以下项目宜推广采用装配式建筑：住宅、公寓楼、员工宿舍、村镇农房等居住建筑，办公、教学、医院、宾馆、写字楼和大跨度的商业、场馆等公共建筑，标准厂房和仓库等工业建筑，适合工厂预制的地下综合管廊、城市道路、市政桥梁、园林绿化辅助设施等市政公用设施工程项目。各城市城区政府投资、国有企业全额投资的上

述项目，装配式建筑实施区域内社会投资的建筑工程，总建筑面积1万平方米及以上的，应严格执行《关于大力发展装配式建筑的实施意见》，采用装配式建筑。

陕西各地将按照目标导向原则，紧盯薄弱环节与问题，对照本地区承担的工作任务、发展基础和本地实施方案、意见，切实

落实装配式建筑工作进度、产业发展、工程实施能力提升等要求，细化年度工作计划与举措。按照要求，装配式建筑项目预制装配率，2018年2月1

前完成报建的项目，应不低于15%；2020年12月30日起报建的项目，西安市、西咸新区应不低于30%，宝鸡市、咸阳市、延安市、

榆林市应不低于20%。记者获悉，陕西将加强装配式建筑项目设计管理，规范和加强装配式建筑施工管理，并建立健全装配式建筑建设信用体系和装配式建筑统计报告制度。

陕西省住房和城乡建设厅将根据市县项目推进、市场发展等情况，组织开展装配式建筑工程试点示范、装配式建筑项目工程总承包试点、装配式建筑构件信息价编制等工作，指导和推进装配式建筑建设。

稿源/中国建设报

江西全面开展工程建设项目审批制度改革

江西省政府近日印发《江西省全面开展工程建设项目审批制度改革实施方案》（以下简称《方案》），要求全面开展工程建设项目审批制度改革，创新“多规合一、多系统合一、多介合一、多评合一、多审合一、多测合一”的“六多合一”集成审批模式，实现工程建设项目审批“统一审批流程，统一信息数据平台，统一审批管理体系，统一监管方式”的“四个统一”。

此项改革覆盖工程建设项目审批全过程，包括从立项到竣工验收和公共设施接入服务，主要涉及房屋建筑和城市基础设施等工程。同时，覆盖行政许可等审批事项和技术审查、中介服务、市政公用服务以及备案等其他类型事项，旨在推动审批流程优化和标准化。

《方案》确定了改革主要目标，即今年上半年，全省工程建设项目审批时间压缩至120个工作日以内，省和各设区市初步建成工程建设项目审批制度框架和信息数据平台。今年年底，省、市、县3级全面推广使用工程建设项目审批管理系统，并与相关系统平台互联互通。2020年10月底前，基本建成全省工程建设项目审批和管理体系，确保2020年年底实现与全国工程建设项目审批和管理体系的对接。

《方案》要求，统一审批流程。在精简审批环节、规范审批事项、合理划分审批阶段、分类制订审批流程、开展“四联合”（联合图审、联合测绘、联合勘验、联合验收）改革、推行区域评估和联合评估、推行告知承诺制等方面均作了规定。

《方案》明确，统一信息数据平台。按照“横向到边、纵向到底”的原则，建设覆盖各有关部门和省、市、县各级的工程建设项目审批管理系统；扎实推进“多系统合一”改革，以应用为导向，打破“信息孤岛”，完成工程建设项目审批管理系统与全省一体化在线政务服务平台、投资项目在线审批监管平台等系统的互联互通。

《方案》提出，统一审批管理体系。构建“多规合一”的“一张蓝图”，做到“一张蓝图”统筹项目实施；“一个窗口”提供综合服务，全省县级以上政府大力推进政务大厅建设，整合各部门和各市政公用单位分散设立的服务窗口，设立工程建设项目审批综合服务窗口；“一张表单”整合申报材料，各审批阶段均实行“一份办事指南，一

张申请表单，一套申报材料，完成多项审批”的运作模式；“一套机制”规范审批运行，建立健全工程建设项目审批各个阶段的配套制度，规范审批流程。

《方案》要求，统一监管方式。加强事中事后监管，建立以“双随机、一公开”监管为基本手段，以重点监管为补充，以信用监管为基础的新型监管机制。加强信用体系建设，在工程建设项目审批管理系统中建立完善信用信息系统，建立红黑名单制度，对失信企业和从业人员进行严格监管；规范中介和市政公用服务，建立健全中介服务和服务管理管理制度，实行服务承诺制，开展“多介合一”改革。

稿源/中国建设报

数字造价管理 驱动造价行业转型升级

一场数字革命正在世界范围全面推开。传统行业向数字化转型的趋势愈发成为共识，数字化变革已经不是选择，而是出路。但是，数字化变革并非是一蹴而就的。工程造价领域要想完成数字化变革，需要一个“持续创新、不断迭代、长期进化”的过程。

数字造价管理是指利用BIM和云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能、区块链等数字技术引领工程造价管理转型升级的行业战略。它结合全面造价管理的理论与方法，集成人员、流程、数据、技术和业务系统，实现工程造价管理的全过程、全要素、全参与方的结构化、在线化、智能化，构建项目、企业和行业的平台生态圈，从而建立以新计价、新管理、新服务为代表的理想工作场景，推动造价专业领域转型升级，

实现让每一个工程项目综合价值更优的目标。

从数字造价管理的内涵上理解，数字造价管理是实现由传统的工程造价管理转型数字化工程造价管理的基础设施，是驱动工程造价全过程、全要素、全参与方升级的发展战略，是开放、共享的生态系统。

数字造价管理通过数据驱动推动行业变革，结构化、在线化、智能化是“数字造价管理”的三大典型特征。其中结构化是基础，通过对造价管理过程及成果进行结构化描述，保证工程造价管理过程中数据的有效性。在线化是关键，通过实时在线实现数据分享、数据成果应用、优势互补。智能化是目标，通过数据分析、数据应用实现智能计价、快速决策。

在数字造价管理时代，工程造价专业人

员在各种智能终端的协助下，可随时随地开展工作，并让工作变得智能高效。从而产生“新计价”、“新管理”、“新服务”的三新理想场景，也是数字造价管理的目标，驱动行业变革与创新发展，使全面造价管理工作有效落地，让每一个工程项目综合价值更优。

数字造价管理建设思路体现为四个升级，即：造价管理理念升级——全过程造价管理向全面造价管理升级；企业数据资产升级——自有数据向共建共享的模型化数据升级；信息技术升级——自有数据向共建共享的模型化数据升级；行业体系服务升级——事件式监管向实时在线化服务升级。在数字造价管理上采取“三层三端一云一服务”的架构，从上至下由一个服务、三层内容、三个端应用、一个基础支撑平台组成。一个服

务是指全面造价管理服务，三层内容是指业务层、数据层、技术层，三个端应用是指作业端、管理端、治理端，一个基础支撑平台是指造价管理云平台。

未来，数字化变革策略除了DT思维应用“数据+算法（软件）”的原理帮助预测行业趋势形成决策外，全面造价管理体系也将会是未来的发展方向。从实现路径角度来讲，数字造价管理是行业内共同落地的结果，从企业角度来讲，是共建共享的生态平台，实现生态互促，促进企业转型升级，从岗位角度来讲，是能力提升、理念转变、价值重塑的重要契机，从行业角度来讲，是行业标准完善、数据生态重塑、实现精准服务的改革助手。

稿源/中国建设报